**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСЕЛКА ИМЕНИ К.ЛИБКНЕХТА**

**КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №99**

от «30» марта 2017г.

О создании уполномоченного органа

на рассмотрение предложений о заключении

концессионного соглашения, поступивших от лиц,

выступающих с инициативой заключения такого

концессионного соглашения

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района Курской области, администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать уполномоченный орган на рассмотрение предложений о заключении концессионного соглашения, поступивших от лиц, выступающих с инициативой заключения такого концессионного соглашения, в порядке, установленном статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в следующем составе:

- председатель комиссии – глава поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района Туточкин А.М.

- секретарь комиссии – главный специалист эксперт Прасолова О.А.

Члены комиссии:

- заместитель главы поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района Соломина В.М.

- начальник отдела учета и отчетности Гапонова Н.В.

- депутат поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района Иванищева М.Е.

2. Утвердить Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения (Приложение №1).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник», разместить необходимую информацию на официальном сайте муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района Курской области -http:klibneht.rkursk.ru.

4. Контроль по исполнению настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселка имени К.Либкнехта

Курчатовского района А.М. Туточкин

Приложение № 1

к постановлению администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района

от 30.03.2017г. № 99

**ПОРЯДОК**

**рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой**

**заключения концессионного соглашения**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок взаимодействия исполнительных органов муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района Курской области, индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц (в случаях, когда в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» концессионерами могут являться иностранные юридические лица) либо действующих без образования юридического лица  по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более юридических лиц при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района Курской области, поступившего в соответствии с пунктом 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, может являться индивидуальным предпринимателем, российским или иностранным юридическим лицом либо действующими без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двумя и более указанными юридическими лицами и должно отвечать требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - инициатор заключения концессионного соглашения).

3. Инициатор заключения концессионного соглашения направляет в администрацию поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района (далее - уполномоченный орган) предложение о заключении концессионного соглашения по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300, с приложением проекта концессионного соглашения, включающего существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия.

 Проект концессионного соглашения должен содержать в табличной форме в виде связанных данных технико-экономические, финансовые показатели создания и (или) реконструкции и эксплуатации объекта концессионного соглашения (далее - финансовая модель реализации проекта).

 При разработке финансовой модели реализации проекта по аналогии применяется Методика оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденная приказом Минэкономразвития России от 30.11.2015 № 894.

4. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе проводить с уполномоченным органом переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, до направления предложения о заключении концессионного соглашения.

5. В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения
и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, уполномоченный органАдминистрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района в течение семи рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет такое предложение в Комитет по тарифам и ценам Курской области для согласования содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов. Указанное согласование осуществляется  в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. В течение тридцати календарных дней со дня поступления в уполномоченный орган предложения о заключении концессионного соглашения с учетом информации, представленной согласно пункту 5 настоящего Порядка, Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района принимает решение в форме постановления о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на иных условиях.

7. В случае принятия Администрацией поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района в течение четырех календарных дней со дня принятия указанного решения направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

8. Уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района в течение шести календарных дней со дня направления документа, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района Курской области -http:klibneht.rkursk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальные сайты) предложение  о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в таком предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к инициатору заключения концессионного соглашения.

9. В случае принятия Администрацией поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, такое решение доводится уполномоченным органом Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме в течение четырех календарных дней со дня его принятия, с указанием срока, времени и места проведения переговоров в форме совместного совещания с участием инициатора заключения концессионного соглашения, а также иных исполнительных органов государственной власти в рамках компетенции которых находится рассматриваемый проект в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения.

 Переговоры проводятся в срок, не превышающий тридцати календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

10. В случае если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района на основании протокола (протоколов) переговоров в течение десяти календарных дней принимает решение в форме постановления о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа. Уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

11. В случае если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, и направляет такой протокол инициатору заключения концессионного соглашения в течение четырех календарных дней со дня его подписания.

12. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в Администрацию поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения с внесенными по результатам переговоров изменениями.

13. Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района в трехдневный срок рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения с внесенными по результатам переговоров изменениями и согласовывает их в форме постановления.

14. Уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района в течение шести календарных дней со дня согласования проекта концессионного соглашения размещает на официальных сайтах согласованный в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка проект концессионного соглашения, копию постановления Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района, указанного в пункте 13 настоящего Порядка, а также предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к инициатору заключения концессионного соглашения.

15. Прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе осуществляется уполномоченным органом.

16. В случае если в течение сорока пяти календарных дней со дня размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения заявок о готовности к участию в конкурсе не поступило, концессионное соглашение заключается с инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», с учетом следующих особенностей:

1) в течение десяти рабочих дней после истечения сорокапятидневного срока, установленного настоящим пунктом, уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района подготавливает проект постановления о заключении концессионного соглашения (решение о заключении концессионного соглашения) в соответствии с пунктом 3 статьи 22 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Постановление утверждается в течение тридцати календарных дней после истечения сорокапятидневного срока, установленного настоящим пунктом;

2) уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района направляет инициатору заключения концессионного соглашения проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения и устанавливает срок для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц;

3) инициатор заключения концессионного соглашения до принятия решения о заключении этого соглашения обязан указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения.

17. В случае если в течение сорока пяти календарных дней с момента размещения
на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, то уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района размещает данную информацию на официальных сайтах.

 В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ
«О концессионных соглашениях».

 В течение десяти рабочих дней после истечения сорокапятидневного срока, установленного настоящим пунктом, уполномоченный орган Администрации поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района подготавливает проект постановления о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения (решение о заключении концессионного соглашения) в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

22. Конкурс на право заключения концессионного соглашения осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».