**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ПОСЕЛКА ИМЕНИ К.ЛИБКНЕХТА КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ №99**

**«25» октября 2023 года**

Двадцать девятого заседания Собрания депутатов поселка имени К.Либкнехта

Курчатовского района

 **«О внесении изменений в Решение Собрания депутатов поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района от 25.05.2021г. №267 «О приватизации муниципального имущества»**

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2019 № 45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 05.12.2022 № 512-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.12.2022 № 618-ФЗ «О внесении изменения в статью 3 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района Курской области,

**Собрание депутатов поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района**

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о планировании приватизации муниципального имущества, утвержденное Решением Собрания депутатов поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района от 25.05.2021 г. №267 «О приватизации муниципального имущества» следующие изменения:

1.1.Главу 1 дополнить статьей 2.1. следующего содержания:

«Статья 2.1. Сфера действия настоящего Положения.

1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества, и связанные с ним отношения по управлению муниципальным имуществом.

2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

1) земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;

2) природных ресурсов;

3) государственного и муниципального жилищного фонда;

4) безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

5) муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных учреждений, и муниципального имущества, передаваемого государственным корпорациям и иным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса муниципального образования;

6) муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями имущества, закреплённого за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

7) муниципального имущества на основании судебного решения;

8) акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района права требовать выкупа их акционерным обществом;

9) акций акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном статьями 84.2, 84.7 и 84.8 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

10) движимого имущества (за исключением акций и долей в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации или поступившего в собственность государства в порядке наследования;

11) имущества, передаваемого в собственность управляющей компании в качестве имущественного взноса муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района Курской области в порядке, установленном Федеральным законом «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;

12) имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды федеральному государственному унитарному предприятию «Почта России», при его реорганизации на основании Федерального закона «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

13) вооружения, боеприпасов к нему, военной и специальной техники, запасных частей, комплектующих изделий и приборов к ним, взрывчатых веществ, средств взрывания, порохов, всех видов ракетного топлива, а также специальных материалов и специального оборудования для их производства, специального снаряжения личного состава военизированных организаций, нормативно-технической продукции на их производство и эксплуатацию.

Отчуждение указанного в настоящем пункте муниципального имущества регулируется иными федеральными законами и принятыми в соответствии с иными нормативными правовыми актами муниципального образования «поселок имени К.Либкнехта» Курчатовского района.

3. Приватизации не подлежит имущество, отнесённое федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, законами Курской области принятыми в соответствии с ними нормативно-правовыми актами поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района, может находиться только в муниципальной собственности.

4. К отношениям по отчуждению муниципального имущества, не урегулированном настоящим Положением, применяется федеральное законодательство о приватизации и нормы гражданского законодательства.»

2. Внести в Положение о порядке приватизации муниципального имущества, утвержденное Решением Собрания депутатов поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района от 25.05.2021 г. №267 «О приватизации муниципального имущества» следующие изменения:

2.1. в статье 8:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

 «3. Предложения о цене государственного или муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.»;

б) в пункте 5 слова «если используется открытая форма подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества,» исключить;

в) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета».

г) пункт 7 признать утратившим силу;

д) в пункте 9 слова «посредством уведомления в письменной форме» исключить;

е) в пункте 10 слова «, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества только одно предложение о цене имущества, продаваемого на аукционе» исключить;

ж) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Уведомление о признании участника аукциона победителем направляется победителю в день подведения итогов аукциона.»

2.2. в статье 9:

а) в пункте 3:

в абзаце первом слова «подаются участниками конкурса в запечатанных конвертах» заменить словами «заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов»;

абзац третий признать утратившим силу;

б) пункт 5 изложить в следующей редакции:

 «5.Для участия в конкурсе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета».

в) в пункте 6 слово «подается» заменить словом «заявляется», второе предложение исключить;

г) в пункте 8 слова «посредством уведомления в письменной форме» исключить;

д) пункт 9 после слова «также» дополнить словом «заявить»;

е) пункт 10 изложить в следующей редакции:

 «10. Уведомление о признании участника конкурса победителем направляется победителю в день подведения итогов конкурса.»;

2.3 в статье 10:

а) абзац третий пункта 5 признать утратившим силу;

б) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем направляется победителю в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.»

2.4. в статье 11:

а) абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Предложения о приобретении государственного или муниципального имущества заявляются претендентами открыто в ходе проведения продажи.»

2.5 в статье 20:

а) в пункте 1 слова «может осуществляться» заменить словом «осуществляется».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района Туточкина А.М.

Председатель Собрания депутатов

поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района О.Г. Каракулина

Глава поселка имени К.Либкнехта

Курчатовского района А.М.Туточкин